

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN TÂN PHÚ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1880/TB-CCTHADS

Tân Phú, ngày 16 tháng 8 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án, Quyết định số 04/QĐST-KDTM ngày 13 tháng 01 năm 2023  
của Tòa án nhân dân quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 98/QĐ-CCTHADS ngày 10  
tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân  
Phú, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1789/QĐ-CCTHADS ngày 22  
tháng 5 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú,  
thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định  
Sài Gòn (chứng thư thẩm định giá số 19/2024/1405844/HCM ngày 02 tháng 8 năm  
2024;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá số 1837/TB-  
CCTHADS ngày 12/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận  
Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản. Chấp hành  
viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh chọn tổ  
chức đấu giá tài sản là: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang, địa chỉ: số 197  
đường Linh Trung, Khu phố 1, phường Linh Trung, Thành phố Thủ Đức, Thành  
phố Hồ Chí Minh để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã kê biên gồm: Quyền sử  
dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại số 87 Trần Hưng  
Đạo, Phường Tân Thành, Quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận  
quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ  
cấp giấy chứng nhận CS 02182 do Sở Tài nguyên và môi trường Thành phố Hồ Chí  
Minh cấp ngày 06/01/2018, cập nhật thay đổi ngày 30/01/2018 cho ông Trần Minh  
Nghĩa, bà Huỳnh Thị Ánh Tuyết đứng tên sở hữu.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh  
thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi,  
nghĩa vụ liên quan và Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang được biết.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND quận Tân Phú;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Huỳnh Tấn Thảo**